

Акт № 133
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 13
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 13, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-709 908,91	395 373,59	-314 535,32	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	70 579,10
			Изоляция секций бойлера Д=89мм*6секц*4м	м	6	7 157,89

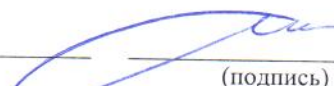
		Ремонт ИТП. Замена 3-х секций и 1-го калача Д=89мм на ВВП. Установка шарового крана Д=80мм и прокладка трубопровода 1м на разливе ЦО в подвале	шт	1	215 306,00
		Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.12	шт	2	1 718,70
		Замена стояка ХВС в кв.55	м	2	4 070,10
		Демонтаж колодки и установка сжима в эл.щитке кв.6 под.№1	шт	1	880,79
		Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.28	шт	2	4 500,05
		Изготовление и установка крышек на мусороприёмники	шт	12	24 166,05
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.84 под.№1	шт	1	3 004,22
		Ремонт мягкой кровли над кв.84	м2	20	18 491,47
		Замена радиатора (1рад*4секц), подводки ЦО (2м) и запорной арматуры (2шт) в кв.23	шт	1	22 101,76
		Замена светильника и монтаж провода 2м в шлюзовом коридоре кв.6 под.№1	шт	1	2 812,82
		ИТОГО			374 788,95
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-689 324,27

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 374 788,95 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)